



Notaris Bert Linde: "U bent altijd van harte welkom!"

Afwikkeling van de nalatenschap

Wat komt daar allemaal bij kijken

Als een familielid of geliefde overlijdt, heb je niet alleen veel verdriet, er zijn ook veel praktische zaken die je moet regelen. De meeste mensen hebben hier eigenlijk geen idee van omdat ze er gelukkig niet dagelijks mee te maken krijgen. Dat is anders voor Hermien Wesselink en Margreta Kragt, beide zijn notarisklerk nalatenschappen bij Linde Notarissen in Dedemsvaart. Dagelijks houden Hermien en Margreta zich, met zichtbare betrokkenheid, bezig met de afwikkeling van nalatenschappen en zij vertellen hier meer over.

Verklaring van erfrecht

"Vaak komt men kort na een overlijden, al bij de notaris, omdat er een verklaring van erfrecht nodig is om de eerste bankzaken te kunnen regelen", zo steekt Hermien van wal. "Want als iemand overlijdt, kan het zijn dat de bank zijn of haar rekening blokkeert". Deze blokkade kun je opheffen met een verklaring van erfrecht die door de notaris wordt opgemaakt. In deze verklaring staat wie er is

overleden, wie de erfgenamen zijn, of de overledene een testament heeft gemaakt en wat er in dit testament is bepaald. Ook staat hierin wie bevoegd is om namens de erfgenamen de (bank)zaken te regelen.

Erfenis wel of niet aanvaarden

Ben je erfgenaam dan moet je beslissen of je de erfenis wel of niet wilt aanvaarden. Omdat erfenissen met schulden steeds vaker voorkomen, is het

goed om je vooraf voldoende te laten informeren over de omvang van de nalatenschap. "Dit betekent ook dat je niet zomaar dingen van de overledene kunt meenemen. Want daarmee kan het zijn dat je de erfenis aanvaardt en dus ook eventuele schulden" zo waarschuwt Margreta en ze vertelt gedreven verder. "Verder is een erfenis van alle erfgenamen samen. Dus moeten ze samen alle beslissingen nemen en alle erfgenamen moeten met alle besluiten akkoord gaan."

De volmacht

Omdat het niet handig is om steeds met alle erfgenamen samen dingen te regelen, wordt vaak één erfgenaam gemachtigd om de erfenis af te handelen. Gaat dat altijd goed? "Nee, niet altijd", antwoordt Hermien. "Als de verstandhouding tussen de erfgenamen onderling niet optimaal is, of als de erfenis



ingewikkeld is, kan het beter zijn om een buitenstaander, zoals bijvoorbeeld de notaris, deze volmacht te geven. Het zou prettig zijn als de overledene dit zelf al in zijn of haar testament geregeld heeft. De overledene kan ook in zijn/haar testament een executor aanwijzen om de erfenis af te wikkelen."

Praktische zaken

Verder moeten er veel praktische zaken afgehandeld worden en Margreta schetst een aantal voorbeelden. "Denk aan het regelen van de bankzaken, het opzeggen van abonnementen, het op de hoogte brengen van pensioenfondsen en andere uitkeringsinstaties, het leegruimen en misschien ook verkopen van

een woning, het doen van belastingaangifte en het verdeelen van bezittingen."

We zijn er voor u

Dat zijn veel zaken om te regelen maar gelukkig hoeft je het volgens Hermien niet alleen uit te zoeken. "Wij adviseren en helpen je graag bij de afwikkeling van de nalatenschap. Het is ons dagelijks werk wat betekent dat we met onze kennis en expertise jouw zaken deskundig en op de fiscaal meest aantrekkelijke manier voor je afhandelen. Daarbij kies je zelf of je de nalatenschap in zijn geheel of voor een deel door ons laat afwikkelen. Waar je ook voor kiest, je krijgt altijd de rust en zekerheid dat je zaken goed geregeld worden."

Wetswijziging gemeenschap van goederen

Wat zijn de gevolgen

Op 1 januari 2018 treedt het nieuwe huwelijksvermogensrecht in werking waardoor algehele gemeenschap van goederen verandert in beperkte gemeenschap van goederen. Wat dit voor je betekent als je na 1 januari 2018 in het huwelijksbootje stapt of een geregistreerd partnerschap aangaat, leggen we hier uit.

Hoe was het?

Als je voor 1 januari 2018 trouwde of een geregistreerd partnerschap aanging, zonder huwelijksvoorwaarden, dan was dat automatisch in gemeenschap van goederen. Alle bezittingen en schulden die je als partner voor het huwelijk had en alles wat tijdens het huwelijk wordt verworven, is daarbij gemeenschappelijk eigendom. En bij een scheiding worden alle bezittingen en schulden fifty-fifty gedeeld. Eventuele erfenissen en schenkingen kunnen hierbuiten vallen als dit door middel van een uitsluitingsclausule zo is bepaald.

Hoe wordt het?

In de nieuwe regeling trouw je, na 1 januari 2018, in een beperkte gemeenschap van goederen tenzij je hier iets anders over vastlegt. Dit betekent dat privébezittingen en -schulden van voor het huwelijk, ook na het huwelijk privé blijven en bij een scheiding niet meer worden verdeeld. Ook erfenissen en schenkingen blijven automatisch privé tenzij dit door middel van een inclusionsclausule anders is bepaald. Alles wat de partners voor het huwelijk al samen hadden en wat ze tijdens het huwelijk samen opbouwen is gemeenschappelijk. Ook voor ondernemers veranderen de regels, het is belangrijk om hierover advies in te winnen.

Nog huwelijksvoorwaarden maken?

Veel stellen die trouwen hebben eerst al een aantal jaren samengewoond en hebben samen al een huis, hypotheek en inboedel. Als de inbreng hierin van de éne partner groter is dan van de ander, bijvoorbeeld 30%/70%, dan kunnen ze dit vastleggen in een samenlevingscontract. Maar als deze partners na 1 januari 2018, zonder huwelijksvoorwaarden, gaan trouwen dan is alles wat ze al samen hadden zoals de woning, hypotheek en inboedel gemeenschappelijk. Met ander woorden; de verdeling 30%/70% wordt wettelijk ineens 50%/50%.

Bijhouden wat privé is en wat gemeenschappelijk.

Wij adviseren je graag

Het is belangrijk dat er een overzicht wordt opgesteld waarin wordt vastgelegd en bijgehouden wat privé is en wat gemeenschappelijk. Zo ontstaan er later onderling bij verdeling of in relatie tot bijvoorbeeld schuldeisers, geen discussies of bewijsproblemen. Heb je hier vragen over of wil je meer weten over alle gevolgen van het nieuwe huwelijksvermogensrecht? Maak dan gewoon even een afspraak, wij informeren je graag!

AFWIKKELING NALATENSCHAP

- ✓ Ga na of er een testament is opgesteld
- ✓ Beslis als erfgenaam hoe je de erfenis wilt aanvaarden
- ✓ Wijs eventueel een gevolmachtigde aan
- ✓ Vraag een verklaring van erfrecht aan
- ✓ Verkoop aandelen?
- ✓ Zeg lopende abonnementen op
- ✓ Verdeel of verkoop de inboedel
- ✓ Zeg de huur van de woning op of verkoop de woning
- ✓ Doe de aangiften inkomstenbelasting en erfbelasting
- ✓ Verdeel het geld

Claudia Rolfes toegevoegd Notaris

In de maand november vierden wij dat onze collega mevrouw mr. Claudia Rolfes benoemd werd tot toegevoegd notaris aan ons kantoor. Haar officiële beëdiging was op 29 november 2017 op het Gerechtshof in Arnhem en natuurlijk waren we daar met een groep collega's bij aanwezig. Als toegevoegd notaris heeft Claudia dezelfde functie als een notaris, maar zij heeft geen eigen kantoor, protocol en archief. Ze is in loondienst bij notaris Bert Linde in Dedemsvaart.

Even kennismaken

Claudia woont met haar partner dichtbij het Drentse Klazienaveen, waar ook haar roots liggen. Na haar studie rechten aan de Rijksuniversiteit in Groningen was ze kandidaat-notaris in Bunnik en later in Dronthen. En sinds 2014 werkt Claudia op ons kantoor in Dedemsvaart. Momenteel begeleidt ze vooral de medewerkers die onroerendgoedtransacties verzorgen en is zij daarnaast ook notarieel agrarisch specialist.

juridische rol die je als notaris hebt in het rechtsverkeer, maar ook in het dagelijkse leven van de mensen, is voor mij belangrijk", zo legt Claudia uit. "Verder spreekt de gemoedelijkheid van een dorp me erg aan. Daarbij is rechtszekerheid natuurlijk belangrijk, maar het bevorderen van een goede onderlinge verstandhouding tussen mensen is misschien nog wel belangrijker. En daaraan dragen wij bij Linde Notarissen graag ons steentje bij."

Belangrijke aanwinst

Voor Claudia is het een mooie stap in haar carrière. "Dat is het inderdaad", lacht Claudia. "Ik ben er heel blij mee. Ik kan nu transacties van A tot Z regelen omdat ik nu ook zelf de akte mag laten passeren." Voor het kantoor is dit volgens Bert Linde ook een belangrijke aanwinst. "We kunnen het passeren van de akten nu over twee personen verdelen en onze cliënten dus sneller helpen."

Positief bijdragen

Claudia is duidelijk op haar plek in deze functie en op dit kantoor. "De bemiddelende



Uit elkaar?



- ✓ Aandacht voor kinderen
- ✓ Toekomstgericht
- ✓ Aantrekkelijk tarief
- ✓ Persoonlijk contact

www.lindemediation.nl

T 0523 613342

Neem contact op met Jannita Oostwold
E jannita@lindemediation.nl

Hypotheek

Koopovereenkomst

Kavelruil

Voorzorgvolmacht

Juridisch advies

Huis kopen

Verdeling

Testament

Samenleven

Voogdij

Geregistreerd partnerschap

Levenstestament

Uit elkaar gaan

Ouderschapsplan

Convenant

Schenken

Erfenis

Trouwen

Bedrijf starten

Samenlevingscontract

BV oprichten

Echtscheiding

Mediation

Estate planning



www.lindenotarissen.nl

E dedemsvaart@lindenotarissen.nl | T 0523 613342 | Egelantier 61 in Dedemsvaart